



Lejre Stationsbys Vandværk amba.

Vedtægter
For
Lejre Stationsbys Vandværk
a.m.b.a.



Lejre Stationsbys Vandværk a.m.b.a.

Navn og hjemsted

§ 1

Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.) hvis navn er Lejre Stationsbys Vandværk. Selskabet har hjemsted i Lejre kommune

Formål

§ 2

Selskabets formål er

- i overensstemmelse med den til enhver tid gældende **vandforsyningslov** og det for vandværket fastsatte **regulativ**
- at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, samt
- at varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

Medlemmer

§ 3

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i vandværkets forsyningsområde, er medlem af selskabet. Medlemskab følger ejendommen og ejerskabet

Medlemmernes rettigheder

§ 4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår. Aktuelle Vedtægter, regulativ og gældende takstblad kan til enhver tid findes på værkets hjemmeside.

Medlemmernes forpligtelser

§ 5

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter



Lejre Stationsbys Vandværk amba.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet - ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

Udtræden af selskabet

§ 6

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

Levering til ikke-medlemmer (købere)

§ 7

Institutioner o.a., som iflg. deres natur eller ejere af enkelte ejendomme som iflg. særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil - mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse. Nævnte afgift skal altid mindst dække den del af et medlems indskud, der medgår til hovedledningsbidrag, forsyningsledningsbidrag, bidrag til værket samt stikledningstilsvar

Anlæg

§ 8

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket, etableres forsyningsledningsnet og stikledning, dog jfr. regulativets bestemmelser herom. Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning til stophane, også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet.



Lejre Stationsbys Vandværk amba.

Ledninger over privat grund

§ 9

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, såvidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejerne er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration.

Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt eller nødvendigt for et medlem at føre sin stikledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning. Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

Generalforsamling

§ 10

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned. Generalforsamlingen afholdes ved fysisk tilstedeværelse, og undtagelsesvis kan bestyrelsen bestemme at den afholdes digital.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved annoncering i lokal avis eller tilsvarende, med angivelse af dagsorden.

Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde følgende:

1. Valg af dirigent
2. Beretning
3. Regnskab
4. Behandling af indkomne forslag
5. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen
6. Valg af revisor
7. Eventuelt.



Lejre Stationsbys Vandværk amba.

Revisorer kan genvælges. Valget gælder for 2 år ad gangen.

Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmer.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 25% af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 2 måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resume i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

Stemmeret og afstemninger

§ 11

Intet medlem har mere end én stemme pr. ejendom, vedkommende ejer. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end 2 fuldmagter. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg. Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Vedtægtsændringer kan kun finde sted på ordinære generalforsamlinger, og kun når mindst 2/3 af medlemmerne er repræsenterede og mindst 2/3 af disse stemmer derfor.

Er på en sådan generalforsamling ikke repræsenteret så mange medlemmer, at generalforsamlingen er beslutningsdygtig, kan bestyrelsen indvarsle til en ekstraordinær generalforsamling, hvor vedtægtsændringerne så kan vedtages med almindeligt stemmeflertal, uanset antallet af repræsenterede.

Bestyrelsen

§ 12

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis henholdsvis 2 eller 3 medlemmer.

Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Ved stemmelighed i bestyrelsen, bortfalder det stillede forslag.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.



Lejre Stationsbys Vandværk a.m.b.a.

Den har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab samt fastsættelse af driftsbidrag. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der efter hvert møde uploades og gemmes digitalt.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode

Bestyrelsens referater underskrives digitalt af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer og som minimum indeholde beslutninger og afstemningsresultater

Tegningsret

§ 13

Selskabet tegnes af formanden i forening med 1 bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog mindst 5 bestyrelsesmedlemmers underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle regninger skal inden udbetaling være attesterede af et medlem af bestyrelsen, jfr. dennes forretningsorden.

Udtræk af pengeinstitut og ændring i obligationsbeholdning, kan kun finde sted ved formandens og kassererens underskrifter.

Regnskabet

§ 14

Selskabets regnskabsår er kalenderåret.

Den årlige overdækning gøres frugtbringende i bank, sparekasse eller obligationer, indtil der er brug for den, og kan ikke udbetales til medlemmerne, men skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg.

Revision af regnskaberne foretages af den generalforsamlingsvalgte revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisor, formand og kasserer.

Opløsning

§ 15



Lejre Stationsbys Vandværk amba.

Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes efter reglerne for vedtægtsændringer eller ved kvalificeret flertal i henhold til vedtægterne. Dersom opløsningen vil kunne finde sted uden indskrænkninger i forsyningsmulighederne f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 11 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Ikrafttræden

§ 16

Selskabets vedtægter er vedtaget på ordinær generalforsamling den 25. marts 2026. Vedtægterne erstatter vedtægter af 21. april 2004 som erstatter vedtægter fra 25. april 1982.